

**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 21.11.2022

№ 4219

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу строки 8, 22, 24, 26, 48, 51, 53 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 07.06.2021 № 1847 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Кировского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 21.11.2022 № 4219

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений**  
**по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**государственного или муниципального жилищного фонда**  
**в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения* (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 75/1	25,95 – со дня вступления в силу настоящего постановления по 31.12.2022; 22,95 – с 01.01.2023
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 100/1	30,00
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 131а	25,20
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 133/1	31,78
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 155/1	27,52 – со дня вступления в силу настоящего постановления по 31.01.2023; 19,52 – с 01.02.2023
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 5	23,92
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 17	41,97 – со дня вступления в силу настоящего постановления по 31.12.2022; 34,47 – с 01.01.2023

1	2	3
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 23	30,23

Примечания: \* – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

---